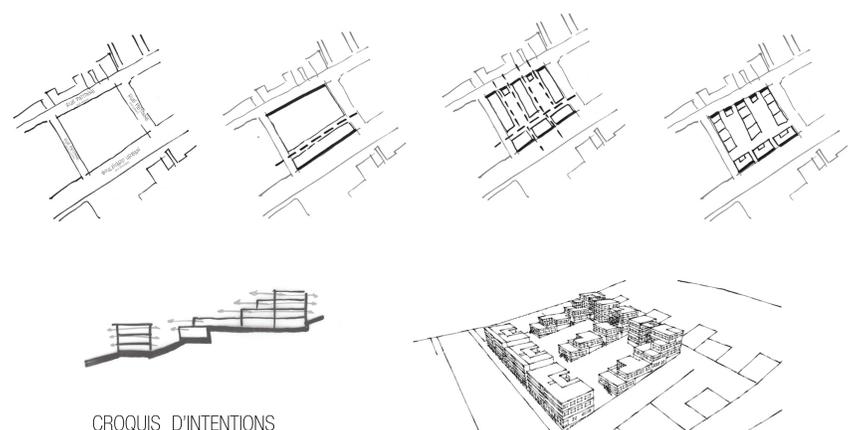


# HABITER SAINT ETIENNE EN 2050 - DES LOGEMENTS À CHATEAUCREUX

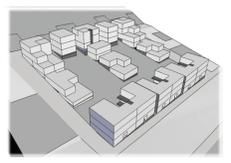
Saint Etienne 2050... Le centre ville est débarrassé de la voiture. La rue est redonnée aux piétons qui peuvent se l'approprier plus aisément. Le quartier de Châteaureux, est un nouveau quartier d'affaires, traversé par le boulevard urbain périphérique. J'ai choisi de travailler un îlot à l'image des multiples caractéristiques du lieu, en front de boulevard et bordé de rues piétonnes. Ici se croisent du commerces, des affaires et de l'habitat, avec un fourmillement de monde en journée, près de la gare et du pôle de stationnement de véhicules. La topographie est importante, environ 15% à l'ouest et 4% au sud. Les logements suivent donc la pente et ne dépassent pas le R+2, afin d'offrir à chaque logement un apport de lumière naturelle maximum, ainsi que de multiples orientations et donc de diverses vues. L'îlot est d'accès totalement privé. Le long du boulevard, la façade est rigide et linéaire. Seuls deux passages de circulation privée, séparent la «barre» de logement, et de locaux commerciaux en RDC. La rue Neyron est beaucoup plus lumineuse, car beaucoup plus ouverte. Les logements longeant cette rue, s'étalent en plan peigne le long de la pente. En coeur d'îlot on trouve le «jardin» avec de larges espaces pleine-terre végétalisés, et arborés. L'étalement en terrasse est marqué en bas de bâti par un revêtement bois, et apporte un aspect chaleureux aux circulations extérieures. Le choix de logements est très divers, en simplex ou en duplex. Qui s'entrecroisent pour pouvoir offrir à chacun de multiples apports lumineux tout au long de la journée. Les espaces sont vastes, allant de 30m² à 150m², et de 1 à 4 chambres par logement. Les différents appartements se décomposent suivant une trame d'environ 5m, les espaces intérieurs peuvent être mobiles et plus facilement inter-changeants, dans une idée d'évolutivité dans le temps.



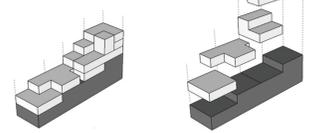
CROQUIS D'INTENTIONS



PLAN D'INSERTION DANS LE SITE STÉPHANOIS, QUARTIER DE CHATEAUCREUX



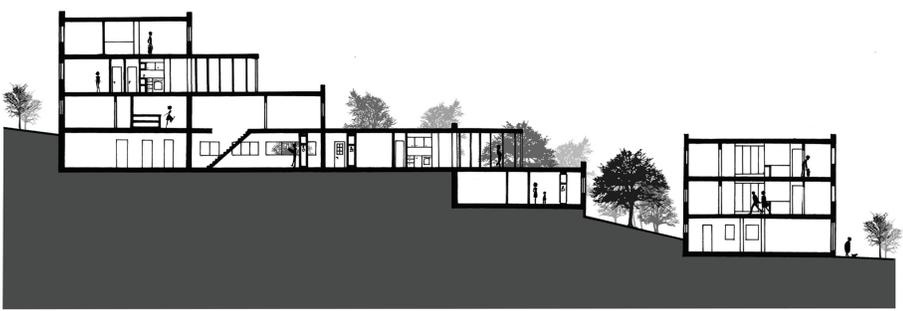
VOLUMÉTRIE DE L'ÎLOT



IMBRIQUATION DES DIVERS LOGEMENTS EN TERRASSE



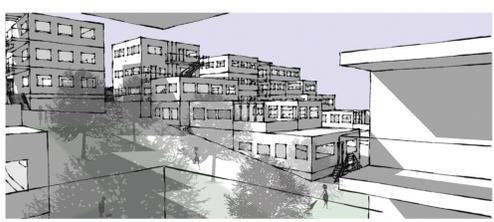
PLAN MASSE 1/200



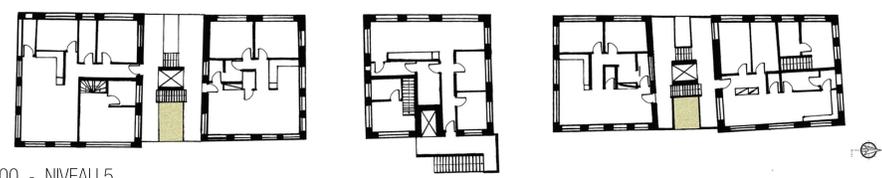
COUPE A'A - 1/200



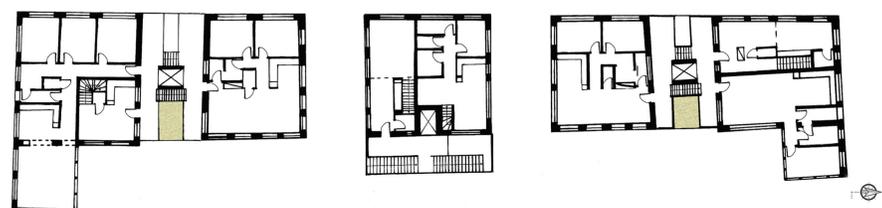
COUPE B'B - 1/200



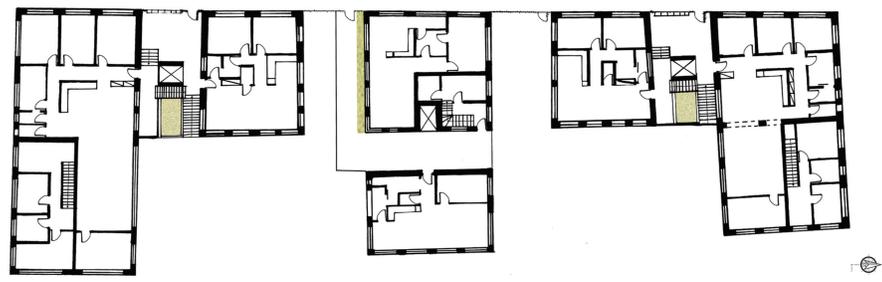
VUES - CROQUIS



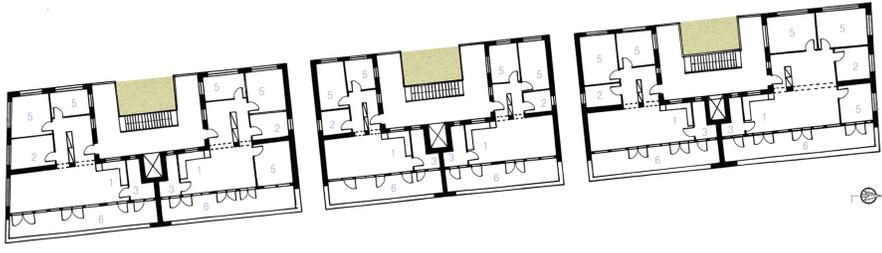
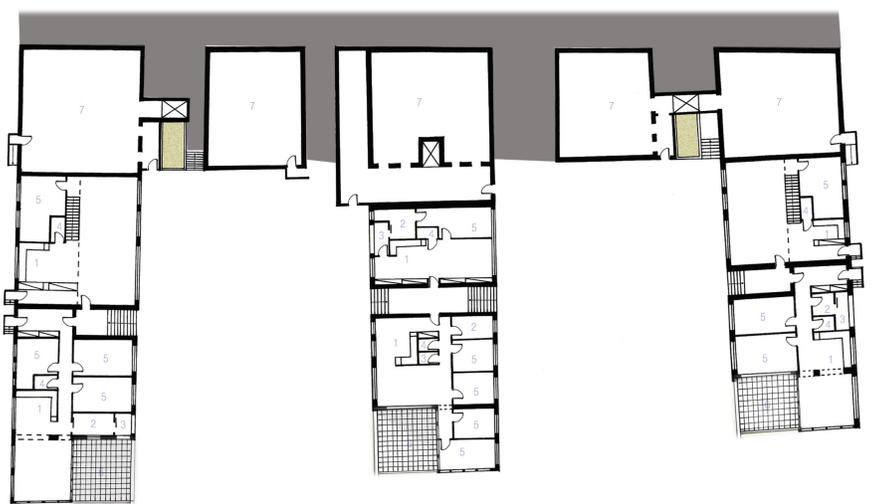
PLAN 1/200 - NIVEAU 5



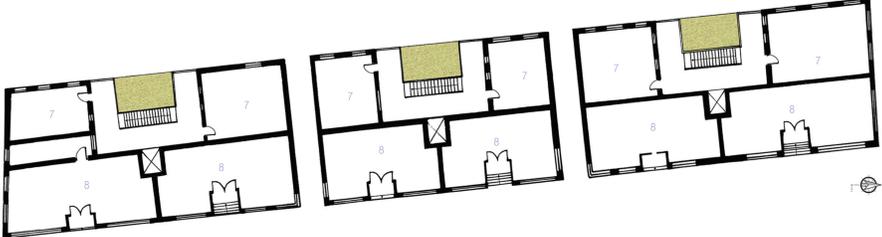
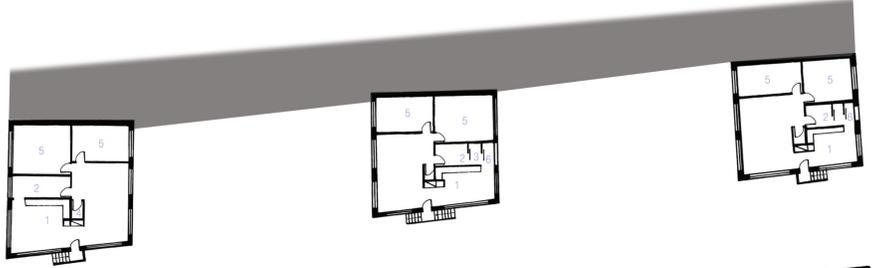
PLAN 1/200 - NIVEAU 4



PLAN 1/200 - NIVEAU 3



PLAN 1/200 - NIVEAU 1



PLAN 1/200 - NIVEAU 0 1- CUISINE ; 2- SALLE DE BAIN ; 3- BLANDERIE ; 4- WC ; 5- CHAMBRE ; 6- BALCON / TERRASSE ; 7- LOCALS COLLECTIFS ; 8- LOCAL COMMERCIAL